

Số: /TB-UBND

Tân Tri, ngày 27 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai trường hợp mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2008/QĐ-UBND ngày 11/9/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn phê duyệt Quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông lĩnh vực Đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường, Ủy ban nhân dân cấp xã tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-CNVPĐKĐĐ ngày 13/11/2025 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Bắc Sơn về việc cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở tài sản gắn liền với đất do làm mất giấy chứng nhận có số phát hành AA 01263612, số vào sổ CN 911 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bắc Sơn cấp ngày 03/4/2025, mang tên ông Nhữ Duy Ngọc, địa chỉ thường trú tại số 8, phố Lý Thái Tổ, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội (nay là số 8, phố Lý Thái Tổ, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội).

Ủy ban nhân dân xã Tân Tri thông báo công khai về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nhữ Duy Ngọc, địa chỉ thường trú tại số 8, phố Lý Thái Tổ, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội (nay là số 8, phố Lý Thái Tổ, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội) tại giấy chứng nhận có số phát hành AA 01263612, số vào sổ CN 911 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bắc Sơn cấp ngày 03/4/2025.

Địa điểm niêm yết: Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Tân Tri và Nhà văn hóa thôn Nà Thí, xã Tân Tri, tỉnh Lạng Sơn.

Thời gian niêm yết: 15 ngày (kể từ ngày 27 tháng 11 năm 2025 đến hết ngày 11 tháng 12 năm 2025).

Trong thời gian niêm yết, nếu tổ chức, cá nhân nào nhận được Giấy chứng nhận hoặc phát hiện thông tin liên quan đến việc mất Giấy chứng nhận nêu trên, đề nghị thông báo ngay cho UBND xã Tân Tri để xem xét, giải quyết. Sau khi hết thời hạn

niêm yết, nếu không có ý kiến phản ánh, UBND xã Tân Tri sẽ chuyển thông tin đến Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Bắc Sơn để thực hiện việc hủy Giấy chứng nhận đã cấp và cấp lại Giấy chứng nhận cho người sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân dân xã Tân Tri trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND xã;
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Bắc Sơn;
- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn xã;
- Các tổ chức tín dụng trên địa bàn khu vực Bắc Sơn;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Các thôn trên địa bàn xã;
- Lưu: VT, PKT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Vũ Văn Dũng